

10.08.31 | Krieger-Gedächtnis-Siedlung 14

WOHNUNG RESERVIERT



WOHNUNGSDATEN

Wohnungsnummer	10.08.31
Baujahr	1951
Etage	2.OG.li.
Zimmer	3
Größe	ca. 63qm
Beitrittsgeld	100,- €
Anteile 5x 153,- €	765,- €
Grundmiete	335,- €
Heizkosten	87,- €
Betriebskostenvorauszahlung	83,- €
Gesamtmiete	505,- €
Wohnberechtigungsbescheinigung erforderl.: »	Nein

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

Energetischer Gebäudestandard
Heizung modernisiert

Beheizung und Energieträger
Zentralheizung mit Gas

Warmwasserbereitung und Energieträger
Zentralheizung mit Gas

Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis
ca. 148 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser

MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

Modernisierungsstandard der Wohnung
Türen modernisiert

Wohn- und Nebenräume
Keller- und Dachbodenabteil, Waschmaschinenplatz im Keller,
Wäschetrockenraum, Gemeinschafts-/Fahrradkeller

Sanitärausstattung
Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschbecken

Besondere Ausstattungsmerkmale
Bodenbeläge, Raufasertapeten an Decken- und Wänden

Übernahmemöglichkeiten
keine

KRIEGER-GEDÄCHTNIS-SIEDLUNG 14



ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG

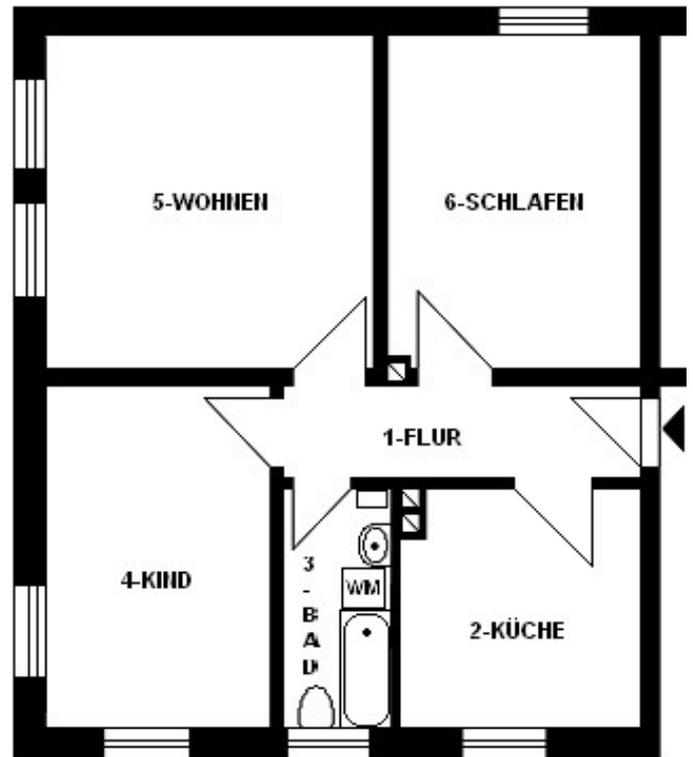
Krieger-Gedächtnis-Siedlung 14

Informationen zu diesem Wohngebiet:

<https://gwg-neustadt.de/wohngebiete/wohnanlage-krieger-gedaechtnis-siedlung/>

14 Gehminuten zum Bahnhof

2 Gehminuten zum Bus



Besichtigungs- und Bezugstermine erhalten Sie von Frau Fleißner unter: **Tel: 09568 / 941012**

*Mehr Informationen zur Wohnberechtigungsbescheinigung erhalten Sie unter:
www.neustadt-bei-coburg.de/leben-in-neustadt/bauen-wohnen-umwelt/sozialer-wohnungsbau.html