

10.05.11 | Krieger-Gedächtnis-Siedlung 11

WOHNUNG AM FUSSE DES MUPPBERGES



WOHNUNGSDATEN

Wohnungsnummer	10.05.11
Baujahr	1951
Etage	EG.li.
Zimmer	2
Größe	ca. 45qm
Beitrittsgehd	100,- €
Anteile 4x 153,- €	612,- €
Grundmiete	250,- €
Abrechnung Heizung und Warmwasser direkt mit Stadtwerke Neustadt	
Betriebskostenvorauszahlung	73,- €
Gesamtmielte	323,- €
Wohnberechtigungsbeseheinigung erforderl.: »	Nein

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

Energetischer Gebäudestandard
Fenster modernisiert

Beheizung und Energieträger
Einzelöfen mit Gas

Warmwasserbereitung und Energieträger
Durchlauferhitzer

Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis
ca. 117 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser

MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

Modernisierungsstandard der Wohnung
Fenster modernisiert, Elektroausstattung modernisiert, Türen
modernisiert

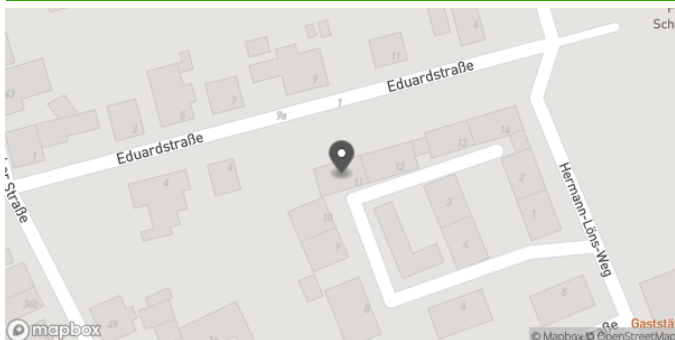
Wohn- und Nebenräume
Keller- und Dachbodenabteil, Waschmaschinenplatz im Keller,
Gemeinschafts-/Fahrradkeller

Sanitärausstattung
Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschbecken

Besondere Ausstattungsmerkmale
Keine

Übernahmelmöglichkeiten
keine

KRIEGER-GEDÄCHTNIS-SIEDLUNG 11



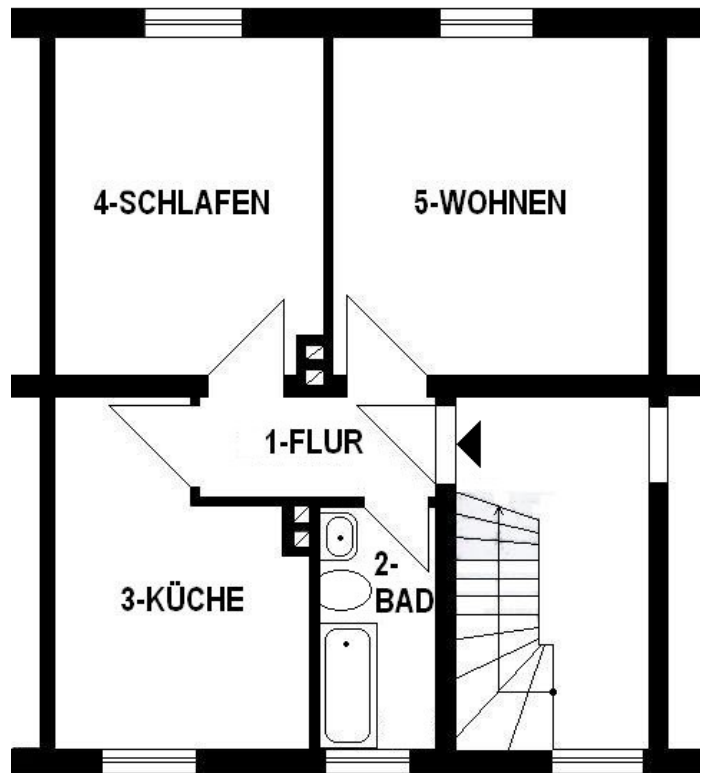
ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG

Krieger-Gedächtnis-Siedlung 11

Informationen zu diesem Wohngebiet:
<https://gwg-neustadt.de/wohngebiete/wohnanlage-krieger-gedaechtnis-siedlung/>

14 Gehminuten zum Bahnhof

2 Gehminuten zum Bus



Besichtigungs- und Bezugstermine erhalten Sie von Frau Fleißner unter: **Tel: 09568 / 941012**

*Mehr Informationen zur Wohnberechtigungsbescheinigung erhalten Sie unter:
www.neustadt-bei-coburg.de/leben-in-neustadt/bauen-wohnen-umwelt/sozialer-wohnungsbau.html