

10.02.11 | Krieger-Gedächtnis-Siedlung 2

KLEINE ERDGESCHOSSWOHNUNG



WOHNUNGSDATEN

Wohnungsnummer	10.02.11
Baujahr	1950
Etage	EG.li.
Zimmer	2
Größe	ca. 42qm
Beitrittsgeld	100,- €
Anteile 4x 153,- €	612,- €
Grundmiete	270,- €
Abrechnung Heizung und Warmwasser direkt mit Stadtwerke Neustadt	
Betriebskostenvorauszahlung	67,- €
Gesamtmiete	337,- €
Wohnberechtigungsbescheinigung erforderl.: »	Nein

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

Energetischer Gebäudestandard
Fenster modernisiert

Beheizung und Energieträger
Einzelöfen mit Gas

Warmwasserbereitung und Energieträger
Durchlauferhitzer

Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis
ca. 135 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser

MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

Modernisierungsstandard der Wohnung
Komplett modernisiert, Fenster modernisiert, Bad/WC modernisiert,
Elektroausstattung modernisiert, Türen modernisiert

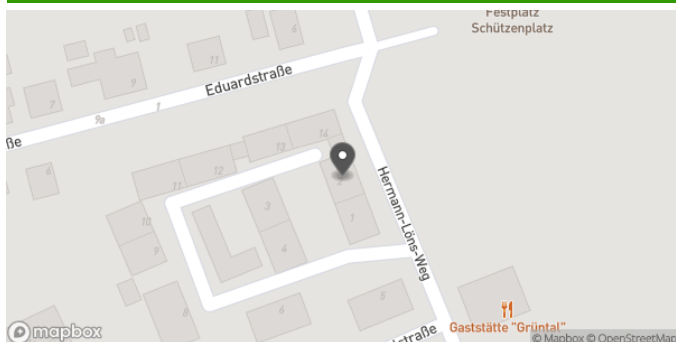
Wohn- und Nebenräume
Keller- und Dachbodenabteil, Waschmaschinenplatz im Keller,
Wäschetrockenraum, Gemeinschafts-/Fahrradkeller

Sanitärausstattung
Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschbecken

Besondere Ausstattungsmerkmale
Raufasertapeten an Decken- und Wänden

Übernahmemöglichkeiten
keine

KRIEGER-GEDÄCHTNIS-SIEDLUNG 2



ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG

Krieger-Gedächtnis-Siedlung 2

Informationen zu diesem Wohngebiet:
https://gwg-neustadt.de/?post_type=wohnungen&p=6861

14 Gehminuten zum Bahnhof

2 Gehminuten zum Bus

