

01.18.30 | Schaumbergerstr. 31a, 31

GEMÜTLICHE DACHGESCHOSSWOHNUNG



WOHNUNGSDATEN

Wohnungsnummer	01.18.30
Baujahr	1928
Etage	DG.
Zimmer	2
Größe	ca. 52qm
Beitrittsgeld	100,- €
Anteile 4x 153,- €	612,- €
Grundmiete	330,- €
Heizkosten	130,- €
Betriebskostenvorauszahlung	60,- €
Gesamtmiete	520,- €
Wohnberechtigungsbescheinigung erforderl.: »	Nein

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

Energetischer Gebäudestandard
Fenster & Heizung modernisiert

Beheizung und Energieträger
Nahwärmeversorgung mit Gas

Warmwasserbereitung und Energieträger
Nahwärmeversorgung mit Gas

Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis
ca. 202 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser

MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

Modernisierungsstandard der Wohnung
Elektroausstattung modernisiert, Türen modernisiert

Wohn- und Nebenräume
Keller- und Dachbodenabteil

Sanitärausstattung
Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschbecken,
Waschmaschinenanschluss

Besondere Ausstattungsmerkmale
Raufasertapeten an Decken- und Wänden

Übernahmemöglichkeiten
keine

SCHAUMBERGERSTR. 31A, 31

Schaumbergerstr. 31a, 31
Image not found, type unknown

ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG

Schaumbergerstr. 31a, 31

Informationen zu diesem Wohngebiet:
<https://wgw-neustadt.de/wohngebiete/wohnanlage-siedlung-nord/>

11 Gehminuten zum Bahnhof

4 Gehminuten zum Bus

