

01.07.20 | Schaumbergerstr. 12

SCHÖNER GRUNDRISS



WOHNUNGSDATEN

Wohnungsnummer	01.07.20
Baujahr	1926
Etage	1.OG.
Zimmer	3
Größe	ca. 56qm
Beitrittsgeld	100,- €
Anteile 4x 153,- €	612,- €
Grundmiete	295,- €
Heizkosten	135,- €
Betriebskostenvorauszahlung	69,- €
Gesamtmiete	499,- €
Wohnberechtigungsbescheinigung erforderl.: »	Nein

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

Energetischer Gebäudestandard
Fenster & Heizung modernisiert

Beheizung und Energieträger
Nahwärmeversorgung mit Gas

Warmwasserbereitung und Energieträger
Nahwärmeversorgung mit Gas

Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis
ca. 269 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser

MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

Modernisierungsstandard der Wohnung
Fenster modernisiert

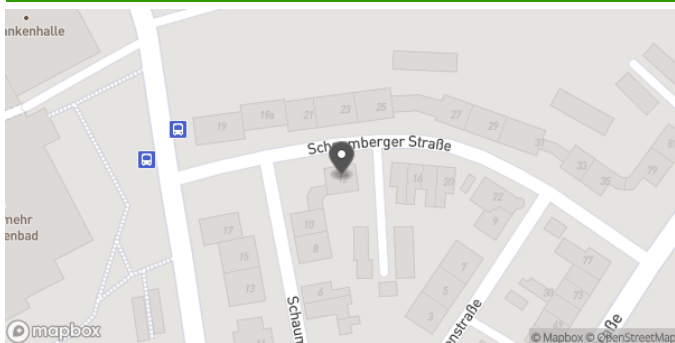
Wohn- und Nebenräume
Kellerabteil, Wäschetrockenraum, Gemeinschafts-/Fahrradkeller

Sanitärausstattung
Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschbecken,
Waschmaschinenanschluss

Besondere Ausstattungsmerkmale
Raufasertapeten an Decken- und Wänden

Übernahmemöglichkeiten
keine

SCHAUMBERGERSTR. 12



ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG

Schaumbergerstr. 12

Informationen zu diesem Wohngebiet:

<https://gwg-neustadt.de/wohngebiete/wohnanlage-siedlung-nord/>

11 Gehminuten zum Bahnhof

4 Gehminuten zum Bus

