

**VERKAUF Ein
komplettes Haus!
Zwei moderne
Doppelhaushälften
im Paket!**



Kaufpreis: 820.000 €

Grundstücksgröße: 812m²

Baujahr: 2012

Wohnfläche:

Gesamt: 214,22m²

Pro Haushälfte: 107,11m²

Ausstattung pro Haushälfte:

4 Zi.	2 Flure
Kü.	HWR
Bad	Garten
WC	Terr.



Objektbeschreibung:

Dieses moderne und energieeffiziente Doppelhaus (zum Verkauf stehen beide Haushälften im Paket) wurde im Jahr 2012 erbaut.

Eine der beiden Haushälften ist frei und kann kurzfristig bezogen werden. Die andere Doppelhaushälfte ist vermietet. Der moderne Grundriss wird Sie begeistern und der gemütliche kleine Garten lädt zum Entspannen und Erholen ein. Ein ideales Angebot für Familien oder Paare, die ein Zuhause suchen, das Komfort und Ruhe vereint.

**Weitere wichtige Informationen zum
Objekt:**

Ausstattung: Standard

Zustand: - Energieträger: Erdgas, Biomasse

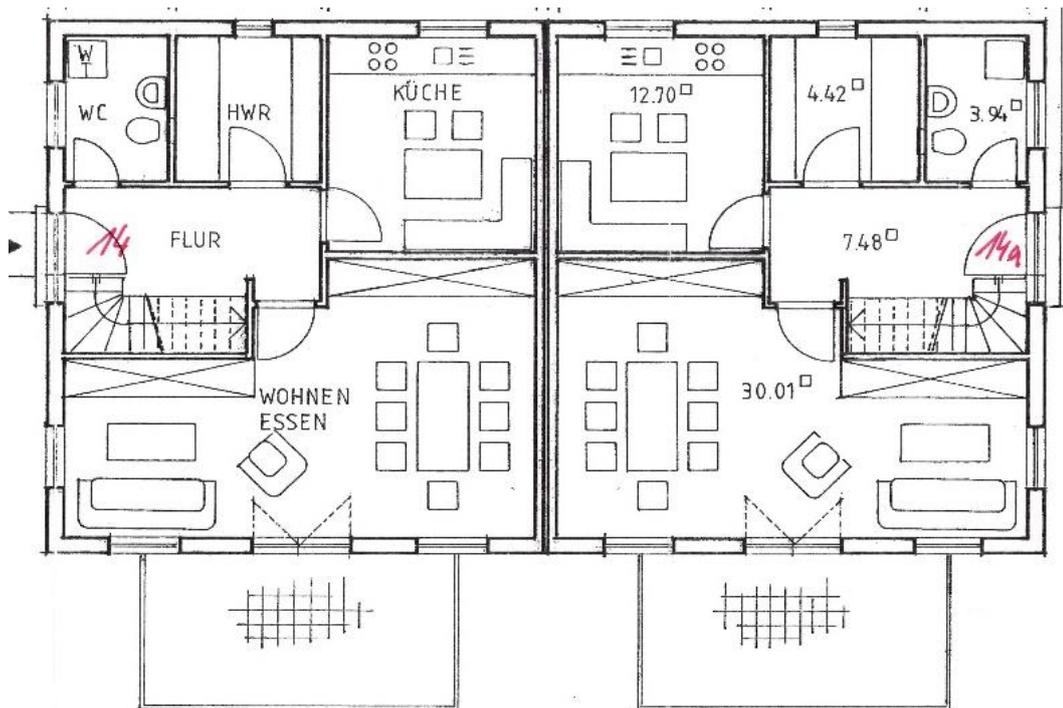
- 2012 Gasbrennwerttherme
- Solar- Brauchwasserwärmung
- Energieeffizienzklasse A
- Zentralheizung



Lagebeschreibung:

In begehrter ruhiger Stadtrandlage liegt die Wohnanlage Rödenauen. Zum einen genießen Sie die Vorteile der Stadt und zum anderen die Natur mit vielen Freizeitmöglichkeiten. Ein Radwegenetz befindet sich in unmittelbarer Nähe, zum Hallenwellenbad gelangen Sie zu Fuß in wenigen Gehminuten. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs erreichen Sie mit dem Auto in 5 Minuten.

Raumaufteilung im Erdgeschoss:



Interessiert?

Kontaktieren
Sie uns unter:

09568/94100
info@gwg-neustadt.de

Raumaufteilung im Dachgeschoss:

